

河源江东新区自然资源和城乡建设局

河源江东新区城东街道办

关于胜利村生产生活及回迁安置点东环路边 商住楼开发建设的公告

胜利村生产生活及回迁安置点东环路边有关国有土地权属人：

为妥善解决群众诉求及历史问题，加快国有土地的盘活利用，提高集约节约利用，经研究，特此告知：

取消胜利村生产生活安置点东环路边(规划东一栋、东二栋、东三栋、东四栋用地)统建事宜，自该公告发布之日起一年内，需依法依规办理报建手续并开工建设，避免土地继续闲置，否则逾期未进行报建及开发建设的，视为国有建设用地使用权人自身原因造成的闲置土地。

附件：胜利村生产生活保留点及拆迁安置点用地规划图

河源江东新区自然资源和城乡建设局

河源江东新区城东街道办事处

2025年6月24日

(联系方式：河源江东新区自然资源和城乡建设局国土资源办公室 0762-3133239、国土空间规划管理办公室 0762-3133290；城东街道办事处 0762-3133897)

与原件相符

2007年4月21日

同意按本方案实施，自签字之日起

以205国道(东环路)边建筑层数控制在此以上

2、205国道(东环路)边及规划道路边建筑应按规划统一设计，统一建设，不得分块建设。土地待工程竣工验收后方可交付使用。

源南镇胜利村土地开发整理规划
及拆迁安置点用地规划

说明：本图中除特殊户型外，住宅户型为8*10=80平方米，层数均为三层；除205国道路边门店为80平方米，层数为七层；其它门店60平方米，层数为四层。

西十二幢 19幢
李国亮 合计：188

